

Świebodzin, 26 marca 2020 roku

## **Zakład Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

**zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego  
pn.: „Modernizacja hydroforni przy Os. Łużyckim w Świebodzinie, dz. nr 351/24,  
obręb 0003 miasta Świebodzin.”**

prowadzonego w oparciu o Regulamin udzielania zamówień podprogowych dla kwot sektorowych  
przez Zakład Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością z siedzibą w Świebodzinie (Zarządzenie Nr 15/2019 Prezesa Zarządu ZWKiUK Sp.  
z o.o. w Świebodzinie z dnia 30.12.2019 r.)

**Zatwierdzam**

.....

**Świebodzin, dnia 26 marca 2020 roku**

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

## I. ZAMAWIAJĄCY

**Zakład Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**  
z siedzibą przy ul. Młyńskiej 37, 66-200 Świebodzin  
KRS: 0000032476 NIP: 927-00-09-205 REGON: 970327589  
Kapitał Zakładowy 25.113.900,- PLN  
tel: 68 382 24 11 ; [www.zwkiuk.swiebodzin.pl](http://www.zwkiuk.swiebodzin.pl)

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

**Tryb udzielenia zamówienia reguluje niniejsza SIWZ oraz przepisy Kodeksu cywilnego.**

Tryb udzielenia zamówienia reguluje niniejsza SIWZ sporządzona w oparciu o Regulamin udzielania zamówień podprogowych dla kwot sektorowych przez Zakład Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Świebodzinie (Zarządzenie Nr 15/2019 Prezesa Zarządu ZWkiUK Sp. z o.o. w Świebodzinie z dnia 30.12.2019 r. – dostępne na stronie internetowej Zamawiającego: <http://www.zwkiuk.swiebodzin.pl/>) oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

Niniejsze postępowanie nie jest prowadzone na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, ponieważ zgodnie z art. 133 ust. 1 ustawy wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5 350 000,00 euro dla robót budowlanych (zamówienia sektorowe).

## III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja (remont) instalacji sanitarnych i technologicznych oraz instalacji elektrycznej i AKPiA w budynku hydroforni na Os. Łużyckim w Świebodzinie.

## IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja (remont) instalacji sanitarnych i technologicznych oraz instalacji elektrycznej i AKPiA w budynku hydroforni na Os. Łużyckim w Świebodzinie, dz. nr 351/24, obręb 0003 Świebodzin, zgodnie z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową w następującym zakresie:

- a) Wykonanie bypassów, obejść rurociągów niezbędnych w celu utrzymania ciągłości wody na czas remontu hydroforni;
- b) Demontażu istniejącego wyposażenia pompowni w tym rurociągów armatury i zestawów pompowych oraz zbiorników hydroforowych, podmurówek pod pompy;
- c) Adaptacji istniejącego zestawu pompowego;
- d) Dostawa i montaż nowego zestawu pomp z pompami pionowymi wielostopniowymi o parametrach:  $Q = 100 \text{ m}^3/\text{h}$  i  $H = 65 \text{ m}$ ; Zestaw składający się z 5 pomp w tym jedna rezerwa o mocy 7,5 kW;
- e) Wykonanie nowych rurociągów technologicznych ze stali kwasoodpornej gat. 1.4404;
- f) Dostawa i montaż przepływomierzy elektromagnetycznych oraz urządzeń pomiarowych;
- g) Dostawa i montaż niezbędnej armatury odcinająco – zaporowej oraz montażowej;
- h) Dostawa i montaż niezbędnych podpór i mocowań rurociągów;
- i) wykonanie piaskowania i malowanie zewnętrznej powierzchni zbiorników magazynujących wodę;
- j) wymianę istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej i wodociągowej;
- k) remont istniejącej instalacji wentylacyjnej;
- l) wymianę istniejącej instalacji elektrycznej i oświetleniowej;
- m) wymianę istniejącej instalacji AKPiA;
- n) wykonaniu monitoringu GPRS oraz monitoringu wizyjnego CCTV.

Roboty związane z remontem objętym niniejszym Zamówieniem prowadzone będą podczas normalnego funkcjonowania przepompowni. Wykonawca będzie je prowadził we współpracy z użytkownikiem, tak aby zapewnić ciągłe funkcjonowanie obiektu i zapewnić wymagane parametry

dostawy wody. Wykonawca winien przez cały czas trwania robót zapewnić dostęp do wszystkich części obiektu personelowi użytkownika.

Rozbiórka lub usuwanie istniejących elementów, rurociągów lub instalacji będących w eksploatacji jest dopuszczalne dopiero po uzgodnieniu z Użytkownikiem i Zamawiającym oraz zapewnieniu ciągłości pracy poprzez zastosowanie innych rozwiązań (np. uprzednie wykonanie rurociągów zastępczych, obejścia tymczasowe itp.).

Wszystkie prace należy wykonać z zachowaniem ciągłości pracy przepompowni (hydroforni). Należy zapewnić maksymalną ciągłość pracy obiektu oraz do minimum ograniczyć czas przerw eksploatacyjnych istniejących obiektów, instalacji i urządzeń (zatrzymanie, konserwacja, ponowny rozruch) do czasu zastąpienia ich nowym układem technologicznym. Dopuszcza się przerwy w dostawie wody z hydroforni trwające do 3 godzin.

#### **Kody CPV:**

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane  
45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych  
45315600-4 Instalacje niskiego napięcia  
45316100-6 Instalowanie zewnętrznego osprzętu oświetleniowego  
45314300-4 Układanie kabli  
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych  
45315300-0 Inne instalacje elektryczne  
45317100-0 Instalowanie elektrycznych urządzeń pompowych  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45240000-1 Budowa obiektów inżynierii wodnej.

#### **V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Przewidywany termin wykonania zamówienia – **31.08.2020 r.**

Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę częściową/końcową wystawioną na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru częściowego/końcowego.

#### **VI. INFORMACJE O POSTĘPOWANIU**

1. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone tylko w PLN.
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
3. Wykonawca składając swoją ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego akceptuje w całości i bez zastrzeżeń warunki realizacji zamówienia określone w SIWZ włącznie ze wszystkimi załącznikami, jakim podporządkowane jest niniejsze zamówienie oraz wymagania określone przez Zamawiającego.
4. Wykonawcy zobowiązani są do dokładnego zapoznania się i zastosowania do wszystkich instrukcji, załączników i warunków umowy oraz specyfikacji zawartych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego może zostać unieważnione przez Zamawiającego.
6. Zamawiający w uzasadnionych przypadkach może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonana zmiana Specyfikacji zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz zamieszczona zostanie na stronie internetowej.
7. Wykonawca może wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert.
8. Nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów, wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej, nie dopuszcza się składania ofert wariantowych ani częściowych.

## VII. WYKLUCZENIE WYKONAWCÓW

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) Wykonawców, z którymi Zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia, z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wynosiła co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 3) Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 4) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 5) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkowe, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 9) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 10) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

## **VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. nie podlegają wykluczeniu – na potwierdzenie spełniania tego warunku Wykonawca winien złożyć oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w niniejszej SIWZ,
3. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

### **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

#### **1. Warunki dotyczące zdolności technicznej i zawodowej:**

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia posiadającymi, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.), uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci wodociągowych i sieci kanalizacyjnych.

Warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami odpowiedzialnymi za realizację zamówienia:

- a) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej – sanitarnej, zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane oraz posiadających aktualne zaświadczenie o przynależności do odpowiedniej izby inżynierów budownictwa,
- b) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej – elektrycznej, zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane oraz posiadających aktualne zaświadczenie o przynależności do odpowiedniej izby inżynierów budownictwa.

**UWAGA: Na potwierdzenie spełniania tego warunku należy przedłożyć dokument pn. „wykaz osób”, z którego będzie wynikać kto będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (Załącznik nr 5).**

**UWAGA: Na potwierdzenie spełniania tego warunku należy przedłożyć kopie dokumentów potwierdzających przynależność osób odpowiedzialnych za realizację zadania do właściwej izby samorządu zawodowego.**

#### **2. Warunki dotyczące wiedzy i doświadczenia:**

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał co najmniej 2 roboty budowlane w zakresie budowy/przebudowy obiektów branży sanitarnej w zakresie hydroforni lub SUW, o wartości przynajmniej 500.000,00 zł netto każda.

Wykonawca musi przedstawić dowody czy roboty zostały wykonane w sposób należyty i wskazujące czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

**UWAGA: Na potwierdzenie spełniania tego warunku należy przedłożyć wykaz robót budowanych sporządzony wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SIWZ.**

**UWAGA: Na potwierdzenie spełniania tego warunku należy przedłożyć kopie dokumentów potwierdzających spełnianie w/w warunku.**

### **3. Warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej:**

Wykonawca winien posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 500.000,00 zł.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, ani nie dopuszcza powierzenia Podwykonawcy lub Podwykonawcom całości lub części zamówienia.

**UWAGA: Na potwierdzenie spełniania tego warunku należy przedłożyć kopię aktualnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.**

**UWAGA: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu.**

## **IX. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywać się będzie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615). Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Wykonawca, może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami w imieniu Zamawiającego są:

Anna Butkiewicz, tel. (68 382 24 11)

- *sprawy związane z przeprowadzeniem postępowania przetargowego*

Przemysław Stefański, tel. (68 382 24 11),

- *sprawy związane z przedmiotem zamówienia*

w godz. urzędowania Zamawiającego , tj. od 7:00 do 15:00 za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

## **X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 15 000 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych, 00/100).

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium może być wniesione w:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz.275, z 2008 r. Nr 116, poz. 730 i 732 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2010 r nr 96, poz. 620).

Wadium wniesione w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Santander Bank Polska S.A. 56 1090 1593 0000 0000 5901 5463 z dopiskiem: „Wadium - modernizacja hydroforni przy Os. Łużyckim w Świebodzinie, dz. nr 351/24, obręb 0003 miasta Świebodzin”.

**Wadium w formie pieniężnej musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert.** Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego, tzn. data wpływu środków na rachunek. Wadium wnoszone w innych formach niż w pieniądzu należy złożyć w oryginale w kasie (parter, szklane drzwi po lewej stronie) Zakładu Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Świebodzinie.

Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ TERMIN I MIEJSCE ICH SKŁADANIA**

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Oferta Wykonawcy winna być sporządzona w języku polskim i w formie pisemnej – pod rygorem nieważności. Oferta musi być podpisana przez osoby wskazane w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadające pełnomocnictwo.

### **Oferta powinna zawierać:**

- a) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1
- b) Wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 2,
- c) Zaakceptowany wzór umowy – załącznik nr 3,
- d) Klauzulę RODO – załącznik nr 4,
- e) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia - załącznik nr 5,
- f) wykaz robót budowlanych - załącznik nr 6,
- g) Pełnomocnictwo w przypadku składania ofert przez pełnomocnika.

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym (Załącznik nr 2), w zamkniętej kopercie z adnotacją „Modernizacja hydroforni przy Os. Łużyckim w Świebodzinie, dz. nr 351/24, obręb 0003 miasta Świebodzin” w sekretariacie – pokój nr 109 w siedzibie Spółki do dnia **17.04.2020 r. do godz. 11:45.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17.04.2020 r. o godz. 12:00** w siedzibie Zamawiającego.

Informacja z otwarcia ofert oraz informacja o wyborze oferty **zamieszczona zostanie na stronie internetowej Zamawiającego.**

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

### **Zamawiający poprawia w ofercie:**

- a) oczywiste omyłki pisarskie,
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Zamawiający może, po upływie terminu składania ofert, wyznaczyć Wykonawcom dodatkowy termin, nie dłuższy niż 7 dni, na dostarczenie wymaganych dokumentów potwierdzających spełnienie warunków uczestnictwa w postępowaniu lub spełnianie przez ofertowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego. Dokumenty złożone na wezwanie Zamawiającego muszą potwierdzać spełnienie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub spełnienie przez oferowane roboty budowlane wymagań, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

Dokumenty, wyjaśnienia oraz informacje składane w dodatkowym terminie nie mogą modyfikować w żaden sposób warunków realizacji zamówienia wskazanych w treści ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona.

Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

## **XII. KRYTERIA OCENY OFERT**

1. Kryterium wyboru oferty jest 100% cena.
2. Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, który złożył ofertę najkorzystniejszą ekonomicznie.

## **XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERTY**

1. Wartość netto oraz cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z wykonawcą w walucie innej niż PLN.

## **XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

Umowa zostanie zawarta w siedzibie Zamawiającego bądź korespondencyjnie. O terminie podpisania umowy Zamawiający poinformuje wybranego w wyniku przeprowadzenia postępowania Wykonawcę.

## **XV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **XVI. ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY**

Termin wykonania zamówienia oraz warunki płatności - zgodnie z zapisami przedstawionymi w umowie.

## **XVII. TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA:**

Wykonawca może zastrzec w ofercie, iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jednakże Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczącej:

- nazwy firmy oraz adresu Wykonawcy,
- ceny,
- terminu wykonania zamówienia,
- warunków płatności zawartych w ofercie.



## **XVIII. ODRZUCENIE OFERTY:**

### **Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:**

- a) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu bądź specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- c) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert,
- d) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- e) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki,
- f) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **1. Nazwa zamówienia:**

**„Modernizacja hydroforni przy Os. Łużyckim w Świebodzinie, dz. nr 351/24, obręb 0003 miasta Świebodzin.”**

### **2. Zamawiający:**

Zakład Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych Sp. z o.o.  
ul. Młyńska 37, 66 – 200 Świebodzin

### **3. Adres inwestycji:**

Jednostka ewidencyjna: Świebodzin miasto  
Obręb ewidencyjny: 0003  
Działki ewidencyjne: 351/24

### **4. Nazwy i kody robót według kodu numerycznego głównego Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) i Słownika uzupełniającego:**

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane  
45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych  
45315600-4 Instalacje niskiego napięcia  
45316100-6 Instalowanie zewnętrznego osprzętu oświetleniowego  
45314300-4 Układanie kabli  
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych  
45315300-0 Inne instalacje elektryczne  
45317100-0 Instalowanie elektrycznych urządzeń pompowych  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45240000-1 Budowa obiektów inżynierii wodnej.

### **5. Zakres inwestycji:**

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja (remont) instalacji sanitarnych technologicznych oraz instalacji elektrycznej i AKPiA w budynku hydroforni na Os. Łużyckim w Świebodzinie, dz. nr 351/24, obręb 0003 Świebodzin, zgodnie z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową w następującym zakresie:

- a) Wykonanie bypassów, obejść rurociągów niezbędnych w celu utrzymania ciągłości wody na czas remontu hydroforni;
- b) Demontażu istniejącego wyposażenia pompowni w tym rurociągów armatury i zestawów pompowych oraz zbiorników hydroforowych, podmurówek pod pompy;
- c) Adaptacji istniejącego zestawu pompowego;
- d) Dostawa i montaż nowego zestawu pomp z pompami pionowymi wielostopniowymi o parametrach: Q = 100 m<sup>3</sup>/h i H = 65 m; Zestaw składający się z 5 pomp w tym jedna rezerwa o mocy 7,5 kW;
- e) Wykonanie nowych rurociągów technologicznych ze stali kwasoodpornej gat. 1.4404;
- f) Dostawa i montaż przepływomierzy elektromagnetycznych oraz urządzeń pomiarowych;
- g) Dostawa i montaż niezbędnej armatury odcinająco – zaporowej oraz montażowej;

- h) Dostawa i montaż niezbędnych podpór i mocowań rurociągów;
- i) wykonanie piaskowania i malowanie zewnętrznej powierzchni zbiorników magazynujących wodę;
- j) wymianę istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej i wodociągowej;
- k) remont istniejącej instalacji wentylacyjnej;
- l) wymianę istniejącej instalacji elektrycznej i oświetleniowej;
- m) wymianę istniejącej instalacji AKPiA;
- n) wykonaniu monitoringu GPRS oraz monitoringu wizyjnego CCTV.

Roboty związane z remontem objętym niniejszym Zamówieniem prowadzone będą podczas normalnego funkcjonowania przepompowni. Wykonawca będzie je prowadził we współpracy z użytkownikiem, tak aby zapewnić ciągłe funkcjonowanie obiektu i zapewnić wymagane parametry dostawy wody. Wykonawca winien przez cały czas trwania robót zapewnić dostęp do wszystkich części obiektu personelowi użytkownika.

Rozbiórka lub usuwanie istniejących elementów, rurociągów lub instalacji będących w eksploatacji jest dopuszczalne dopiero po uzgodnieniu z Użytkownikiem i Zamawiającym oraz zapewnieniu ciągłości pracy poprzez zastosowanie innych rozwiązań (np. uprzednie wykonanie rurociągów zastępczych, obejścia tymczasowe itp.).

Wszystkie prace należy wykonać z zachowaniem ciągłości pracy przepompowni (hydroforni). Należy zapewnić maksymalną ciągłość pracy obiektu oraz do minimum ograniczyć czas przerw eksploatacyjnych istniejących obiektów, instalacji i urządzeń (zatrzymanie, konserwacja, ponowny rozruch) do czasu zastąpienia ich nowym układem technologicznym. Dopuszcza się przerwy w dostawie wody z hydroforni trwające do 3 godzin.

**FORMULARZ OFERTY**

Nazwa zamówienia:

**1. ZAMAWIAJĄCY****Zakład Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Świebodzinie ul. Młyńska 37****2. WYKONAWCA**

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy

**3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:**

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

4. Ja, niżej podpisany, odpowiadając na zapytanie ofertowe na „Modernizacja hydroforni przy Os. Łużyckim w Świebodzinie, dz. nr 351/24, obręb 0003 miasta Świebodzin” składam niniejszą ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę w wysokości:

1	Cena netto (PLN)	
2	Stawka podatku VAT (%)	
3	Wysokość podatku VAT (PLN)	
4	Cena oferty brutto (PLN)	

Słownie cena oferty brutto: .....

**Powyższa cena wynika z Kosztorysu ofertowego załączonego do niniejszego formularza ofertowego.**

5. Oświadczam, że dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia.
6. Oświadczam, że znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia.
7. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią:
- Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
  - STWiOR,
  - Projektami budowlanymi
- i nie wnoszę zastrzeżeń do w/w dokumentów oraz otrzymałem informacje konieczne do przygotowania oferty.

8. Oświadczam, że zapoznałem się z projektem umowy zawartym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, i w przypadku wybrania mojej oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy na zaproponowanych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. Oświadczam, że uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
10. Oświadczam, że zapoznałem się z klauzulą informacyjną oraz wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\* Jednocześnie poinformowałem ww. osoby o tym, iż odbiorcą ich danych będzie Zamawiający.
11. Zamawiający, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.) dopuszcza możliwość wystawiania i przesyłania (w tym poprzez udostępnianie) faktur w formie elektronicznej, ze wszystkimi prawnymi skutkami doręczenia. Faktura w formie elektronicznej musi być zgodna oraz zawierać dane wymagane w ustawie, o której mowa w zdaniu pierwszym - w tym zapewniać autentyczność pochodzenia, integralność treści i czytelność faktury, o których mowa w art. 106m ustawy.
12. Oświadczam, że jako Wykonawca nie podlegam wykluczeniu z przedmiotowego postępowania, z powodu braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w pkt VII SIWZ.

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

**Podpis(y):**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa Wykonawcy</b>	<b>Imię i nazwisko osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy</b>	<b>Podpis osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy</b>	<b>Pieczęć Wykonawcy</b>	<b>Data</b>

**Wzór Umowy Nr DZP/05/2020**

zawarta w Świebodzinie w dniu ..... 2020 roku pomiędzy:

**Zakładem Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Świebodzinie, ul. Młyńska 37 (66-200 Świebodzin), wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000032476, legitymującą się numerem NIP: 9270009205 oraz REGON: 970327589, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 25 113 900,00 złotych reprezentowaną przez: Dariusza Gustę – Prezesa Zarządu

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....  
 .....  
 .....

zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”,

zwani dalej „**Stronami**”, z osobna zaś „**Stroną**”,

zważywszy, że oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza w wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 roku, poz. 1843). Strony postanowiły zawrzeć umowę o następującej treści:

**§ 1****[Przedmiot umowy]**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w ramach zadania pn. „Modernizacja hydroforni przy Os. Łużyckim w Świebodzinie, dz. nr 351/24, obręb 0003 miasta Świebodzin.”
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami przenoszącymi normy europejskie lub normami innych państw członkowskich EOG oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
3. Wykonawca oświadcza, iż zgodnie ze złożoną ofertą z dnia ..... 2020 roku wykona przedmiot zamówienia samodzielnie (zastrzeżenie osobistego wykonania).

**§ 2****[Załączniki]**

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy z dnia ..... 2020 roku – **Załącznik nr 1**,
- 2) Kosztorys ofertowy Wykonawcy – **Załącznik nr 2**,
- 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami – **Załącznik nr 3**,

- 4) Projekt budowlany – branża sanitarna – **Załącznik nr 4,**
- 5) Projekt budowlany – branża elektryczna – **Załącznik nr 5,**
- 6) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – **załącznik nr 6.**

Zgodnie z Art. 29; art. 29a; art. 30; art. 31 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) roboty objęte umową nie wymagają ani zgłoszenia ani pozwolenia na budowę.

### § 3

Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy zapoznał się z przedmiotem zamówienia w oparciu o kompletną dokumentację projektową, decyzje administracyjne z nim związane oraz inne dokumenty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy będące w posiadaniu Zamawiającego i nie wnosi zastrzeżeń do przedmiotu umowy oraz przedłożonej dokumentacji.

### § 4

#### [Termin wykonania zamówienia]

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na dzień przekazania terenu budowy Wykonawcy przez Zamawiającego – z zastrzeżeniem § 5 ust. 1 lit. b niniejszej umowy.
2. Termin zakończenia całości robót budowlanych nastąpi w terminie do dnia **31 sierpnia 2020r.**
3. Odbiór końcowy inwestycji (wraz z formalnym zakończeniem budowy zgodnie z odpowiednimi przepisami ustawy Prawo Budowlane) i przekazanie przedmiotu umowy Zamawiającemu powinno nastąpić w terminach określonym w § 8.

### § 5

#### Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a. przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej, która określa przedmiot umowy w ramach zamówienia,
  - b. wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dziennikiem budowy, nie później niż w terminie do 14 dni roboczych licząc od dnia podpisania umowy;
  - c. odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
  - d. terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
  - e. zapewnienia nadzoru autorskiego i inwestorskiego.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) przejęcie terenu robót od Zamawiającego w terminie określonym w ust. 1 lit. b;
  - 2) zabezpieczenie terenu robót – w tym sporządzenie planu BIOZ;
  - 3) zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
  - 4) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) oraz wykonanych zgodnie z polskimi normami przenoszącymi normy europejskie lub norm innych państw członkowskich EOG. Wykonawca okaże, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, certyfikaty zgodności z polską normą lub aprobaty techniczne każdego używanego na budowie wyrobu;
  - 5) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
  - 6) (jako wytwarzający odpady) przestrzeganie przepisów prawnych w szczególności wynikających z następujących ustaw:

- a) Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 ze zm.),
  - b) Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r., poz. 701 ze zm.);
- 7) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
  - 8) prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie robót;
  - 9) terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy oraz złożenie oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
  - 10) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
  - 11) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów
  - 12) organizację i utrzymanie zaplecza budowy, zasilanie w wodę i energię placu budowy oraz opłaty za zużytą wodę do prób szczelności, celów socjalnych i produkcyjnych, itp.
  - 13) dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów;
  - 14) zapewnienia ciągłości pracy obiektu i dostaw wody w trakcie remontu, w tym kosztów związanych z wykonaniem tymczasowych obejść, bypasów;
  - 15) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
  - 16) dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
  - 17) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
  - 18) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
  - 19) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
  - 20) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, ważnego do czasu odbioru końcowego robót;
  - 21) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
  - 22) przeprowadzenie wszystkich prac geodezyjnych związanych z wytyczeniem, pomiarami powykonawczymi i dokumentacją powykonawczą całości realizowanego zadania – jeżeli okaże się to konieczne;
  - 23) zawiadomienie w imieniu Zamawiającego wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych – jeżeli okaże się to konieczne,
  - 24) zagęszczenie gruntu wraz z uzyskaniem świadectw badań wymaganego wskaźnika zagęszczenia gruntu – jeżeli okaże się to konieczne,



- 25) uzyskanie pozytywnych badań bakteriologicznych wody pobranej z nowo wykonanej sieci wodociągowej,
- 26) zawiadomienie właścicieli istniejącego uzbrojenia o prowadzonych robotach – jeżeli okaże się to konieczne,
- 27) ponoszenie kosztów wszystkich nadzorów branżowych, których konieczność narzucają uzgodnienia projektu, w tym poinformowanie operatorów innych sieci o robotach budowlanych,
- 28) sporządzenie dokumentacji powykonawczej wraz z mapami geodezyjnymi powykonawczymi,
- 29) uzyskanie we własnym zakresie wszystkich niezbędnych dokumentów potwierdzających prawidłowość wykonanych robót,
- 30) opracowanie dokumentacji powykonawczej i kosztów z tym związanych.

## § 6

### [Pozostałe obowiązki Wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy.
3. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni roboczych od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 winna być potwierdzona pisemnie (pod rygorem nieważności) i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
5. Kierownik budowy zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy.
6. Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
7. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego (wyrażonej na piśmie – pod rygorem nieważności) zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.

## § 7

### [Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia]

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie obmiarowe określone na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy z dnia ..... w wysokości ..... złotych netto (słownie: .....), powiększon o podatek VAT, co daje kwotę brutto ..... złote (słownie: .....).
2. Kwota cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego Wykonawcy z dnia ..... nie podlega zmianie w trakcie trwania umowy i obejmuje m.in.:
  - 1) koszty robocizny do wykonania robót obejmujące płace bezpośrednie, płace uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od płac itp.,
  - 2) koszty materiałów podstawowych i pomocniczych do wykonania robót, obejmujące również koszty dostarczenia materiałów z miejsca ich zakupu bezpośrednio na stanowiska robocze lub na miejsce magazynowania na Terenie budowy,

- 3) koszty zatrudnienia, wynajęcia, pracy wszelkiego sprzętu budowlanego niezbędnego do wykonania robót, obejmujące również koszty sprowadzenia sprzętu na teren budowy, jego montażu i demontażu po zakończeniu robót,
  - 4) koszty zatrudnienia przez wykonawcę personelu kierowniczego, technicznego, administracyjnego budowy, obejmujące wynagrodzenie tych pracowników nie zaliczane do płac bezpośrednich, wynagrodzenia uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń itp.,
  - 5) wynagrodzenia bezosobowe, które wg Wykonawcy obciążają daną budowę,
  - 6) koszty montażu i demontażu obiektów zaplecza tymczasowego oraz koszty amortyzacji lub zużycia tych obiektów,
  - 7) koszty wyposażenia zaplecza tymczasowego i urządzenia Terenu budowy, obejmujące drogi tymczasowe, tymczasowe sieci elektryczne, energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, oświetlenie Terenu Budowy, zastępcze źródła ciepła do ogrzewania obiektów i robót, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, słońcem, mrozem i inne tego typu urządzenia,
  - 8) koszty zużycia i konserwacji lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi,
  - 9) koszty bezpieczeństwa i higieny pracy, obejmujące koszty wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz niezbędnych zabezpieczeń stanowisk roboczych i miejsc wykonywania robót, koszty odzieży i obuwia ochronnego, koszty środków sanitarnych, higienicznych i leczniczych,
  - 10) koszty zatrudnienia pracowników zamiejscowych,
  - 11) koszty zużycia materiałów oraz energii na cele administracyjne i cele budowy,
  - 12) koszty podróży służbowych personelu budowy,
  - 13) opłaty za zajęcie pasów drogowych, chodników i innych terenów na cele budowy oraz koszty tymczasowej organizacji ruchu,
  - 14) koszty badań jakości materiałów, robót i prób odbiorowych, eksploatacji próbnej,
  - 15) koszty dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
  - 16) uporządkowania Terenu budowy po wykonaniu robót,
  - 17) opłaty graniczne, opłaty, akcyzy i inne podatki należne za robociznę, materiały i sprzęt,
  - 18) koszty dokumentacji niezbędnej dla uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie, pozwolenia wodnoprawnego i innych wymaganych pozwoleń,
  - 19) wszystkie inne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych,
  - 20) koszty ogólne prowadzenia działalności przez Wykonawcę,
  - 21) wszelkie inne koszty poniesione przez Wykonawcę w celu spełnienia obowiązków z § 5 ust. 2 i § 6 niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT..
  4. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę częściową / końcową wystawioną na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru częściowego/końcowego. Zamawiający dopuszcza rozliczenia częściowe robót nie częściej niż raz w miesiącu. Maksymalna wartość na jaką zostaną wystawione faktury częściowe nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia umownego określonego w ust. 1.
  5. Podstawą wystawienia faktur częściowych/ końcowej będzie pozytywny protokół odbioru częściowego / końcowego wraz z zestawieniem wartości rzeczywiście wykonanych jednostek w oparciu o ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego Wykonawcy, potwierdzających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, ofertą Wykonawcy oraz obowiązującymi przepisami – zatwierdzonych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
  6. Faktura częściowa / końcowa będzie płatna w formie przelewu, na rachunek na niej wskazany, w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego wraz z zatwierdzonym przez Strony oraz Inspektora nadzoru inwestorskiego protokołem końcowym robót.

7. Wykonawca ma obowiązek wystawienia i przekazania Zamawiającemu faktury końcowej w terminie do 14 dni licząc od dnia zakończenia odbioru częściowego/końcowego.
8. Za opóźnienie w płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.
9. Ustala się, że zapłata należności następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 8** **[Odbiory]**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) odbiory częściowe,
  - 2) odbiór końcowy.
2. Odbiory częściowe i końcowe, dokonywane będą przez pracowników Zamawiającego przy udziale Inspektora/ów nadzoru inwestorskiego.
3. W trakcie odbiorów robót Wykonawca przedłoży Zamawiającemu następujące dokumenty:
  - 1) dziennik budowy,
  - 2) protokoły z wymaganych prób i sprawdzeń dotyczących części robót podlegających odbiorowi,
  - 3) atesty PZH zastosowanych materiałów,
  - 4) deklaracje zgodności zastosowanych materiałów wraz z aprobatami technicznymi.
4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego/końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
5. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego/końcowego będzie faktyczne wykonanie robót.
6. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające wykonanie robót, wyszczególnione w ust. 9.
7. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru częściowego/końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
8. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru częściowego/końcowego, w terminie 7 dni roboczych od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
9. W dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty niezbędne do zakończenia budowy:
  - 1) dziennik budowy,
  - 2) dokumentację techniczną z wprowadzonymi (ewentualnymi) zmianami do projektu budowlanego, potwierdzonymi przez Projektanta i Kierownika budowy,
  - 3) protokoły sprawdzeń z pozytywnych prób szczelności instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej,
  - 4) pozytywne wyniki badań bakteriologicznych wykonanej instalacji wodociągowej,
  - 5) protokoły z testów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,
  - 6) protokoły z testów rezystancji dla instalacji uziemieniowej i odgromowej,
  - 7) protokoły ze sprawdzenia ciągłości żył kabli i przewodów po ich ułożeniu.
  - 8) protokoły z pomiaru rezystancji izolacji silników.
  - 9) protokoły z przeprowadzonych rozruchów technologicznych hydroforni,
  - 10) dokumentację techniczno-ruchową urządzeń;
  - 11) instrukcje obsługi urządzeń;
  - 12) schematy elektryczne dla zabudowanych urządzeń;
  - 13) karty gwarancyjne urządzeń;
  - 14) protokół ze szkolenia pracowników Zamawiającego z obsługi obiektu;
  - 15) atesty PZH zastosowanych materiałów;
  - 16) deklaracje zgodności zastosowanych materiałów z aprobatami technicznymi.

10. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad istotnych, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
11. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
12. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.

## § 9

### [Kary umowne]

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. Wynagrodzenie umowne dla ustalenia kar umownych – jest to wynagrodzenie (brutto) robót określone w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za nie przystąpienie do realizacji umowy w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego,
  - 2) za opóźnienie w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości **0,3%** wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia (termin zakończenia robót określono w § 4 niniejszej umowy),
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym – w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 4) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego,
  - 5) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek w przedmiocie umowy stwierdzonych podczas obowiązywania gwarancji ubezpieczeniowej należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek – w wysokości **0,3%** wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek,
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekroczy wysokość kar umownych.

## § 10

### [Umowne prawo odstąpienia od umowy]

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni – w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o upływie 15-dniowego terminu przerwy realizacji umowy,
  - 2) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego – w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w tym przypadku odstąpienie od umowy może nastąpić w ter-

- minie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za faktycznie wykonaną część umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od momentu zaistnienia poniższych zdarzeń:
    - 1) Jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
    - 2) Jeżeli Zamawiający odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
    - 3) Jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
  4. Odstąpienie od umowy, o których mowa w ust. 1, 2, 3 i 4 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
  5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
    - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
    - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
    - 3) W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2 powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
    - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
  6. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 11**

### **[Umowy o podwykonawstwo]**

Zamawiający nie dopuszcza zlecenia przez Wykonawcę podwykonawstwa w żadnej z części robót objętych Umową.

## **§ 12**

### **[Zabezpieczenie należytego wykonania umowy]**

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, tj. .... zł (słownie: ..... ) w formie .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
  - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
  - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.

3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
4. W przypadku gdyby zabezpieczenie należytego wykonania umowy miało inną formę niż pieniądz, wówczas Wykonawca, przed upływem 5 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane przedstawi nowy dokument zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego zabezpieczenia należytego wykonania umowy).
5. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowiącego 30% wartości dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane roboty kwotę należną z tytułu zabezpieczenia.

### **§ 13**

#### **[Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi]**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego. Gwarancja potwierdzona zostanie na piśmie, a Wykonawca zapewni Zamawiającego, że wykonał roboty zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz, że przedmiot umowy nie posiada wad. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni roboczych licząc od daty pisemnego (listem lub środkami komunikacji elektronicznej) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi i gwarancji jakości, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi i gwarancji jakości.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 10 dni roboczych od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt ryzyko Wykonawcy.

### **§ 14**

#### **[Zmiana umowy]**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza dokonanie zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
  - 1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy:
    - a) w wyniku wystąpienia okoliczności lub zdarzeń takich jak siła wyższa – rozumiana jako zdarzenie nagłe, zewnętrzne, niezależne od woli stron umowy, uniemożliwiające terminowe wykonanie umowy,
    - b) jeżeli Wykonawca złoży wniosek o skrócenie terminu wykonania umowy, a zmiana jest korzystna dla Zamawiającego,
    - c) wystąpienia konieczności wykonania robót nie ujętych w dokumentacji projektowej, których nie można było przewidzieć na etapie złożenia oferty a których wykonanie jest niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy,

- d) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków archeologicznych związanych z koniecznością prowadzenia badań archeologicznych,
- e) zlecenia wykonawcy zamówienia dodatkowego, a zakres lub rodzaj uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego,

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 pkt 1 lit. a, c-e termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

- 2) Pozostałe zmiany
  - a) rezygnacji z części prac na skutek zmiany projektu budowlanego (w sytuacji, gdy nie zachodzi konieczność wykonywania robót zamiennych) z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia proporcjonalnie do zaniechanego zakresu robót – niewykonane roboty rozliczane będą na podstawie cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego Wykonawcy i zestawienia ilościowo-wartościowego materiałów, sprzętu i robocizny,
  - b) zmiany ustawowej stawki podatku VAT. W takim przypadku obniżenie lub podwyższenie wynagrodzenia jest możliwe w wysokości odpowiadającej zmianie podatku,
  - c) wydłużenie okresu gwarancji lub rękojmi, o dowolny okres,
  - d) zmiana adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy,
  - e) zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy – z zastrzeżeniem § 6 ust. 4,
  - f) zmiana będąca skutkiem poprawy oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej.
- 3. Stosowny wniosek o zmianę terminu realizacji zadania, sporządzony przez Wykonawcę, musi zostać złożony Zamawiającemu, niezwłocznie po ujawnieniu się okoliczności powodujących konieczność dokonania zmiany terminu, jednak nie później niż 7 dni przed upływem terminu zakończenia robót. Wniosek ten musi zawierać szczegółowy opis okoliczności powodujących konieczność zmiany terminu realizacji. Do wniosku należy załączyć protokół konieczności sporządzony przez Strony.
- 4. Pozostałe zmiany, o których mowa w ust. 2 możliwe są pod warunkiem złożenia stosownych wniosków przez Wykonawcę bądź spisania przez Strony umowy protokołów uzgodnień.
- 5. Wykonawca wystąpi pisemnie do Zamawiającego z wnioskiem o aneksowanie zapisów umowy. Zamawiający rozpatrzy wniosek w terminie 7 dni roboczych. W przypadku pozytywnego zaopiniowania wniosku zostanie przygotowany aneks do umowy, natomiast w przypadku braku zgody na zmianę Zamawiający przekaze Wykonawcy odpowiedź w formie pisemnej. Brak odpowiedzi w opisanych powyżej terminach poczytuje się jako brak zgody na dokonanie zmian.
- 6. Zmiany umowy mogą nastąpić tylko w przypadku, gdy obie Strony wyrażą na to zgodę.

## **§ 15**

### **[Osoby odpowiedzialne za realizację umowy]**

- 1. Zamawiającego przy realizacji niniejszej umowy reprezentować będzie Pan Marcin Wawrzyński - Dyrektor ds. technicznych.
- 2. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego sprawować będzie:
  - ..... - Inspektor nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej,
  - ..... - Inspektor nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej.
- 3. Przedstawicielem Wykonawcy będzie: - ..... - kierownik budowy.
- 4. Zamawiający i Wykonawca powiadamiają się niezwłocznie o zmianie którejkolwiek z w/w osób.

**§ 16**  
**[Postanowienia końcowe]**

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy powinny być rozwiązane w pierwszej kolejności w sposób polubowny. W przypadku gdy sporu nie uda się rozwiązać w sposób polubowny Strony postanawiają, że sądem właściwym dla jego rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności: przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.).
3. Jeżeli któreś z postanowień umowy dotknięte jest nieważnością, to ważność pozostałych postanowień pozostaje nienaruszona, chyba że z okoliczności wynika, że bez postanowień dotkniętych nieważnością umowa nie będzie mogła być zrealizowana.
4. W przypadku takim lub podobnym jak w ust. 3, Strony umowy zastąpią nieważne postanowienie innym, niepodważalnym prawnie postanowieniem, które możliwie najwierniej odda zamierzony cel gospodarczy nieważnego postanowienia. Odpowiednio dotyczy to także spraw nieuregulowanych w umowie.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

---

**Wykonawca**

---

**Zamawiający**



**Klauzula informacyjna RODO:**

- Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych Spółka z o.o. siedzibą w: ul. Młyńska 37, 66-200 Świebodzin, nr tel.: 68 382 24 12, e-mail: [sekretariat@zwkiuk.swiebodzin.pl](mailto:sekretariat@zwkiuk.swiebodzin.pl) u Zamawiającego wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można skontaktować się za pośrednictwem adresu e-mail: [iodo@zwkiuk.swiebodzin.pl](mailto:iodo@zwkiuk.swiebodzin.pl), Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na **„Modernizacja hydroforni przy Os. Łużyckim w Świebodzinie, dz. nr 351/24, obręb 0003 miasta Świebodzin”** w niektórych sytuacjach Zamawiający może przekazywać Pani/Pana dane osobowe osobom trzecim, jeśli będzie to konieczne do dochodzenia praw i obowiązków wynikających z umowy lub obowiązujących przepisów prawa;
- Pani/Pana dane osobowe będą przekazywane wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego tj. pracownikom i współpracownikom Zamawiającego, którzy muszą mieć dostęp do danych aby wykonywać swoje obowiązki, podmiotom przetwarzającym, którym Zamawiający zleci to zadanie, innym odbiorcom danych, np. kurierom (lub placówkom pocztowym), kancelariom prawnym lub instytucjom upoważnionym z mocy prawa do otrzymania przedmiotowych danych;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą ponadto osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz przez okres wykonywania przez Zamawiającego ciężących na nim obowiązków prawnych, w którym przepisy prawa nakazują Zamawiającemu przechowywać dane osobowe, w którym Zamawiający może ponieść konsekwencje prawne niewykonania obowiązków wynikających z przepisów prawa oraz ustalenia, obrony, dochodzenia roszczeń i wierzytelności przez Zamawiającego;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych pochodzących bezpośrednio od Pani/Pana dotyczących imienia i nazwiska, numeru NIP, Numeru PESEL jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp – tj. ich niepodanie uniemożliwia udział w w/w postępowaniu;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych<sup>1</sup>;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO<sup>2</sup>;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - prawo do usunięcia danych osobowych, o ile zostały spełnione przesłanki wskazane w art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą **prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.**

<sup>1</sup> **UWAGA:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

<sup>2</sup> **UWAGA:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

.....  
 (pieczęć Wykonawcy)

## WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

My, niżej podpisani

.....

.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres wykonawcy)

.....

.....

stosownie do wymagań Zamawiającego oświadczam/y, będę/będziemy realizował/li zamówienie za pomocą następujących osób:

Lp.	Imię i Nazwisko	Opis posiadanych uprawnień* (data, nr uprawnień, specjalność itp.):	Kwalifikacje zawodowe / Doświadczenie potwierdzające warunki stawiane danej osobie

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ 2020 r.

\_\_\_\_\_  
 podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)  
 do reprezentowania wykonawcy

.....  
 (pieczęć Wykonawcy)

## WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

My, niżej podpisani

.....

.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres wykonawcy)

.....

.....

Stosownie do wymagań Zamawiającego zawartych w pkt 7.2. SIWZ oświadczam/y, że [w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert/ w czasie prowadzenia przez nas działalności, tj. w okresie \_\_\_\_\_], wykonałem(liśmy) następującą/e usługi, których zakres przedstawiam/y poniżej, wraz z dowodami, określającymi, że usługi te zostały wykonane w sposób należyty:

Lp.	Przedmiot usługi	Wartość usługi	Data wykonania usługi		Podmiot na rzecz którego wykonana była usługa	Nazwa Wykonawcy* *
			początek* (data)	koniec (data)		
1	2	3	4	5	6	7

### UWAGA:

1. W wykazie należy wymienić tylko usługi poparte załączonymi dokumentami (m.in. referencje). Z dokumentów powinna wynikać informacja, że usługi te zostały wykonane należyście.
2. Rodzaj wykonanych usług powinien być tak opisany, by umożliwić Zamawiającemu ocenę spełnienia warunków określonych w punkcie 7.2 SIWZ
3. (\*) – Należy wpisać okres 5 lat przed upływem terminu składania ofert, w przypadku, gdy okres działalności jest krótszy Wykonawca wskazuje ten okres.
4. (\*\*) – Wypełniają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia.
5. Należy wpisać nazwę Podmiot w przypadku oddania przez niego do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów wiedzy i doświadczenia na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ 2020 r.

\_\_\_\_\_  
 podpis osoby(osób) uprawnionej(ych)  
 do reprezentowania wykonawcy